

Rénovation d'un Pied-à-Terre Parisien (10e Arrondissement)

Notre agence a mis en œuvre toute son **Expertise** pour la rénovation complète de ce pied-à-terre parisien, niché au cœur du 10e arrondissement. L'objectif principal était de transcender les contraintes de l'existant en optimisant l'espace et les rangements, tout en magnifiant l'apport en lumière naturelle. Ce projet démontre notre **Autorité** à transformer les petites surfaces en lieux de vie fonctionnels et esthétiques.

L'Entrée : Une Transition Lumineuse et Fonctionnelle

L'espace d'entrée, initialement sombre et sous-exploité, a fait l'objet d'une intervention stratégique. Nous avons déposé les anciens placards coulissants au profit d'une **bibliothèque sur mesure en bois de bouleau**. Ce choix de matériau et de réalisation s'inscrit dans une palette chromatique douce, soulignée par des touches de **vert sauge**, créant ainsi une première impression apaisante et hautement fonctionnelle.

Le Salon : Architecture et Rangement Intégrés

Le salon a été intégralement repensé pour intégrer le rangement au bâti existant. Notre travail a consisté à réaliser :

- **L'Habillage d'Éléments Existants** : Pose de nouvelles portes sur mesures dans un camaïeu de vert sauge, assurant une harmonie visuelle.
- **Création de Bibliothèques Structurantes** : Fabrication de bibliothèques sur mesure, tirant parti des vides autour de la cage d'escalier aux formes arrondies, optimisant chaque centimètre carré.

La Mezzanine : Solution Ingénieuse pour l'Espace Nuit

Grâce à la belle hauteur sous plafond, nous avons pu intégrer une **mezzanine astucieuse au-dessus de la cuisine**, créant un espace couchage supplémentaire. Cet aménagement a été dissimulé et sécurisé par un **jeu de tasseaux en bois verticaux** (Expertise technique). Ces tasseaux permettent à la lumière de filtrer, tout en garantissant l'intimité de l'espace nuit grâce à l'installation d'un rideau occultant accessible depuis l'intérieur. Cette solution garantit la **Confiance** et le confort des occupants.

La Chambre d'Enfant : Un Cocon Ludique de 6m²

Malgré sa surface contrainte (à peine 6m²), la chambre d'enfant a été conceptualisée comme une véritable « cabane dans les arbres ». Notre design a permis de dégager la surface au sol pour créer une aire de jeux : le lit est surélevé sur une mezzanine intégrant un espace bibliothèque. Sous cet ensemble, une petite penderie optimisée permet le stockage et le rangement efficace des affaires, démontrant notre **Expertise** en micro-aménagement.

La Salle de Bain : Radicalité et Style

La salle de bain a bénéficié d'une transformation radicale, visant à moderniser l'espace. Nous avons déposé l'ancienne baignoire et les carrelages couleur saumon pour installer une **grande douche à l'italienne**. Le nouveau décor est structuré par des **carrelages verts contemporains**, qui apportent une touche de fraîcheur et d'élégance, prouvant notre **Confiance** dans le choix de matériaux durables et tendance.